

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo Fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare l'investitore a capire la natura di questo Fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

Lyxor Core iBoxx \$ Treasuries 1-3Y (DR) UCITS ETF - Monthly Hedged to EUR - Dist (il "Fondo")

ISIN: LU1407887329 - Un Comparto della SICAV a comparti multipli denominata MULTI-UNITS LUXEMBOURG (la "Società") domiciliata in Lussemburgo. Gestito da Lyxor International Asset Management S.A.S. ("LIAM")

Obiettivi e politica di investimento

L'obiettivo d'investimento consiste nel replicare la performance, sia essa positiva o negativa, dell'indice Markit iBoxx USD Treasuries 1-3 Mid Price TCA TRI (Codice Bloomberg: IBXXABXL) (l'"Indice di riferimento"), denominato in USD e rappresentativo dei "Treasury bond" statunitensi con scadenze da 1 a 3 anni.

Il Fondo utilizzerà anche una strategia di copertura valutaria mensile al fine di ridurre l'impatto dei cambiamenti di valuta del Fondo contro le valute dell'indice.

Il Fondo mira a raggiungere questo obiettivo mediante replica diretta, investendo principalmente in titoli facenti parte dell'Indice di riferimento.

Allo scopo di ottimizzare la replica dell'Indice di riferimento, il Fondo può fare uso di una strategia di replica a campione. L'uso potenziale di questa tecnica è pubblicato sul sito Internet di Lyxor: www.lyxoretf.com. La composizione aggiornata delle posizioni del Fondo è disponibile su www.lyxoretf.com.

Inoltre, il valore patrimoniale netto indicativo è pubblicato sulle pagine Reuters e Bloomberg del Fondo e potrebbe essere indicato anche sulle pagine web delle borse valori in cui il Fondo è quotato.

La valuta delle quote è l'euro (EUR).

- **Strumenti finanziari in cui investe il Comparto:** obbligazioni, strumenti finanziari derivati, OICVM, altri strumenti finanziari.
- **Politica dei dividendi:** Il reddito del Fondo (eventuale) disponibile per la distribuzione non sarà distribuito.
- **Valore patrimoniale netto:** è calcolato giornalmente, a condizione che le borse valori di pertinenza siano aperte per la negoziazione e sia possibile eseguire gli ordini.
- **Rimborsi:** gli investitori possono ottenere il rimborso delle proprie azioni sul mercato primario ogni giorno di valutazione prima delle 17:00 ora di Lussemburgo (Europa) e vendere le proprie azioni sul mercato secondario in qualsiasi momento durante le ore di contrattazione sulle piazze di quotazione del Fondo.

Profilo di rischio e di rendimento



La suddetta categoria di rischio-rendimento si basa sul rendimento storico delle attività incluse nel Fondo o del suo indice di riferimento. Questa stima del rischio potrebbe pertanto non rappresentare un indicatore affidabile del rischio futuro e potrebbe essere soggetta a variazioni nel tempo. La categoria più bassa non indica un investimento esente da rischi.

Per via della propria esposizione all'indice di riferimento, il Fondo è stato assegnato alla categoria 2. La categoria 2 indica che, in normali condizioni di mercato, una perdita di capitale è possibile, ma molto improbabile.

Principali rischi non compresi nell'indicatore di cui sopra che potrebbero comportare una diminuzione del valore patrimoniale netto del Fondo e che il Fondo è autorizzato a divulgare nel presente documento (per maggiori dettagli sui rischi, si invita a consultare la sezione Profilo di rischio del Prospetto informativo):

- **Rischio di credito dell'emittente:** sul Fondo potrebbero incidere eventuali variazioni della qualità creditizia dell'emittente con conseguenti modifiche del rischio di insolvenza dell'emittente medesimo e impatto sul valore delle obbligazioni.

Spese del Fondo

Le spese corrisposte dagli investitori vengono utilizzate per coprire i costi di gestione del Fondo, inclusi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento.

Per ulteriori informazioni in merito alle spese, si prega di consultare l'apposita sezione Spese del Prospetto informativo del Fondo, disponibile all'indirizzo www.lyxoretf.com.

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
Applicazione della spesa di sottoscrizione solo sul mercato primario:	Non a vantaggio del Comparto: al massimo il valore più elevato tra (i) 50.000 euro per ciascuna richiesta di sottoscrizione e (ii) il 5% del valore patrimoniale netto per azione moltiplicato per il numero di azioni sottoscritte. Minimo 800 euro. A vantaggio del Comparto: al massimo lo 0,10% del valore patrimoniale netto per azione moltiplicato per il numero di azioni sottoscritte.
Applicazione della spesa di rimborso solo sul mercato primario:	Non a vantaggio del Comparto: al massimo il valore più elevato tra (i) 50.000 euro per ciascuna richiesta di rimborso e (ii) il 5% del valore patrimoniale netto per azione moltiplicato per il numero di azioni rimborsate. Minimo 800 euro. A vantaggio del Comparto: al massimo lo 0,10% del valore patrimoniale netto per azione moltiplicato per il numero di azioni rimborsate.
Percentuale massima che può essere prelevata dall'impegno di capitale degli investitori prima che esso venga investito e prima che i proventi dell'investimento vengano distribuiti. Gli investitori possono informarsi presso i propri consulenti finanziari o distributori in merito alle spese di sottoscrizione e rimborso effettive. Gli investimenti in borse valori in cui il Fondo è quotato non sono soggetti a spese di sottoscrizione/rimborso, ma potrebbero essere soggetti ad altre spese quali le commissioni di intermediazione.	
Spese prelevate dal Fondo in un anno.	
Spese correnti:	0,15%.
Per l'anno conclusosi nel dicembre 2017, il dato sul tasso delle spese correnti è basato sul tasso dell'anno precedente (incluse le eventuali tasse) e può variare di anno in anno. Sono escluse le commissioni legate al rendimento e i costi relativi alla transazione del portafoglio, eccetto nel caso delle spese di sottoscrizione e di rimborso pagate dal Fondo al momento dell'acquisto o della vendita di quote o azioni di investimenti collettivi di capitale sottostanti.	
Spese prelevate dal Fondo a determinate condizioni specifiche	
Commissioni legate al rendimento:	Non applicabile.

Risultati ottenuti nel passato

I risultati ottenuti nel passato non costituiscono un'indicazione affidabile dei risultati futuri.

Il risultato è indicato in euro (EUR) e al netto di tutte le commissioni a carico del Fondo.

Il Fondo è stato istituito il 3 febbraio 2017.

RENDIMENTO ANNUO DI Lyxor Core iBoxx \$ Treasuries 1-3Y (DR) UCITS ETF - Monthly Hedged to EUR - Dist (in %)

- I dati non sono sufficienti a fornire un riscontro indicativo utile dei risultati passati ottenuti dall'investitore di questo Fondo -

Informazioni pratiche

- **Banca depositaria:** Société Générale Bank & Trust.
- **Regime fiscale:** la legislazione fiscale in vigore nello Stato membro d'origine in cui è stato costituito il Fondo può incidere sulla posizione fiscale personale degli investitori.
- **Informazioni supplementari:** il prospetto del Fondo, il valore patrimoniale netto e altre eventuali informazioni sulla classe di azioni del Fondo sono disponibili sul sito web www.lyxoretf.com.

I dettagli della politica per le remunerazioni sono disponibili su www.lyxor.com.

Il Prospetto del Fondo, i dettagli della politica per le remunerazioni, l'ultima relazione annuale e la relazione semestrale sono disponibili anche in lingua inglese o francese, su richiesta e a titolo gratuito, presso Lyxor Asset Management, Client Servicing, 17, Cours Valmy, Tour Société Générale, 92800 Puteaux, FRANCIA.

LIAM può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del Prospetto informativo per il Fondo.

Il Prospetto informativo e i rapporti periodici sono redatti per l'intera Società. Le attività e le passività di ciascun comparto della Società sono separate per legge. Laddove applicabile, le norme in materia di conversione tra i comparti (e le eventuali commissioni correlate) sono illustrate in dettaglio nel Prospetto informativo.

Il Fondo è autorizzato in Lussemburgo e regolamentato dalla CSSF.

LIAM è regolamentata dall'*Autorité des marchés financiers* (l'autorità francese per i mercati finanziari).

Le informazioni chiave per gli investitori qui riportate sono esatte alla data del 30 maggio 2018.