

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

## LYXOR UCITS ETF DAILY LEVERAGED BUND (der „Fonds“)

ISIN: FR0011023654 - Ein Teilfonds der Investmentgesellschaft MULTI-UNITS FRANCE (die „Gesellschaft“) mit Sitz in FRANKREICH.  
Verwaltet durch Lyxor International Asset Management („LIAM“)

### Ziele und Anlagepolitik

Das Anlageziel ist die Nachbildung der Aufwärts- und Abwärtsentwicklung des SGI Daily Leveraged Bund-Index (Bloomberg-Code: SGIXDLBU) („der Benchmark-Index“), der eine 2-fache Hebelungsstrategie auf den den auf der Eurex notierten BUND-Terminkontrakt abbildet, der seinerseits die deutschen Staatsanleihen mit einer Laufzeit von 10 Jahren mit täglicher Neugewichtung abbildet. Insbesondere führt über einen Geschäftstag jede Wertsteigerung der Long-Term Euro-BTP-Futures zu einem stärkeren Rückgang des Nettoinventarwerts des Fonds. Über einen längeren Zeitraum als einen Geschäftstag weicht die Wertentwicklung des Fonds dagegen von der doppelten umgekehrten Wertentwicklung der Long-Term Euro-BTP-Futures ab.

Die Kosten der Erneuerung (des „Rollens“) der in der Methodik des Referenzindexes eingesetzten Futures kann sich negativ und zunehmend auf die Abweichung zwischen der Wertentwicklung des Fonds und der Bruttowertentwicklung der Basiswerte der vorgenannten Futures auswirken, und zwar in erheblichem Umfang, insbesondere bei langfristigen Anlagen in die Anteile des Fonds.

Der Nachbildungsfehler („Tracking Error“) wird unter normalen Marktbedingungen voraussichtlich 0,02% betragen.

Der Fonds versucht sein Anlageziel über eine indirekte Nachbildung zu erreichen, indem er eine außerbörsliche Swapvereinbarung (Derivat) abschließt. Der Fonds investiert in ein diversifiziertes Portfolio internationaler Schuldtitel, dessen Wertentwicklung über das Derivat gegen die Wertentwicklung des Referenzindex ausgetauscht wird.

Die aktuelle Portfoliozusammensetzung des Fonds ist auf der Website [www.lyxoretf.com](http://www.lyxoretf.com) einzusehen. Darüber hinaus wird der indikative Nettoinventarwert auf den Seiten des Fonds bei Reuters und Bloomberg veröffentlicht und er kann außerdem auf den Webseiten der Notierungsbörsen des Fonds angegeben sein.

Die Währung der Aktie ist der Euro (EUR).

- **Investierte Finanzinstrumente:** Derivate, internationale Schuldtitel, OGAW und sonstige Finanzinstrumente.
- **Empfohlene Anlagedauer:** Dieser Fonds kann für Anleger nicht geeignet sein, die ihre Anlage innerhalb von weniger als 5 Jahren wieder zurückziehen wollen.
- **Klassifizierung:** Auf Euro lautende Anleihen und sonstige Schuldtitel.
- **Dividendenpolitik:** Der Fonds reinvestiert seine ausschüttbaren Beträge und/oder schüttet diese aus.
- **Nettoinventarwert:** täglich, sofern die Notierungsbörsen geöffnet sind und Aufträge bearbeitet werden können.
- **Rücknahme:** Anleger können ihre Anteile an jedem Bewertungstag bis 17:00 MEZ auf dem Primärmarkt zurücknehmen lassen und sie können ihre Anteile jederzeit auf dem Sekundärmarkt während der Handelszeiten auf den Handelsplätzen des Fonds verkaufen.

### Risiko- und Ertragsprofil



Die oben erwähnte Risikokategorie basiert auf historischen Daten und lässt nicht auf die zukünftige Kategorisierung schließen. Aus diesem Grund ist diese Risikoeinschätzung kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Risikoentwicklung und kann im Laufe der Zeit Änderungen unterliegen. Die niedrigste Kategorie lässt nicht darauf schließen, dass bei einer solchen Anlage kein Risiko besteht. Der Fonds wurde aufgrund seines Engagements gegenüber dem Benchmark-Index in die Kategorie 5 eingestuft. Die Kategorie 5 bedeutet, dass unter gewöhnlichen Marktbedingungen ein mäßiger Verlust Ihres Kapitals möglich ist, da der Wert Ihrer Anlage täglich erheblich und relativ schnell nach oben und nach unten schwanken kann.

Bedeutende Risiken für den OGAW, die im vorstehenden Indikator nicht berücksichtigt sind und die zu einem Rückgang des Nettoinventarwerts des Fonds führen können und die der Fonds in diesem Dokument angeben darf (weitere Informationen zu den Risiken entnehmen Sie bitte dem Abschnitt „Risikoprofil“ im Prospekt):

- **Kontrahentenrisiko:** Der Fonds ist dem Risiko einer Insolvenz oder eines sonstigen Ausfalls des Kontrahenten in Bezug auf jedes vom Fonds abgeschlossene Handelsgeschäft ausgesetzt. Gemäß den OGAW-Vorschriften darf dieses Risiko für jeden Kontrahenten nicht mehr als 10% des Gesamtvermögens des Fonds betragen.
- **Risiken im Zusammenhang mit dem Einsatz von Terminfinanzinstrument:** Zur Erreichung seines Anlageziels schließt der Fonds außerbörslich gehandelte Terminfinanzinstrumente („TFI“) ab, die es ihm erlauben, die Wertentwicklung des Benchmark-Index nachzubilden. Diese Terminfinanzinstrumente können von verschiedenen Risiken wie Gesetzesänderungen oder Steuerereignissen beeinflusst werden.
- **Kreditrisiko:** Wenn sich die Kreditqualität eines Emittenten ändert (was sich auf das Ausfallrisiko des Emittenten sowie auf den Wert der betroffenen Anleihen auswirken kann), kann der Fonds beeinträchtigt werden.

**Kosten**

Die von Ihnen getragenen Kosten werden auf die Funktionsweise des Fonds verwendet, einschließlich der Vermarktung und des Vertriebs der Fondsanteile. Diese Kosten beschränken das potenzielle Wachstum Ihrer Anlage.

Zusätzliche Informationen zu den Gebühren erhalten Sie im entsprechenden Kapitel des Verkaufsprospekts des Fonds, das unter folgendem Link verfügbar ist [www.lyxoretf.com](http://www.lyxoretf.com).

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage	
<b>Ausgabeaufschlag, gilt nur für den Primärmarkt:</b>	Der Aufschlag beläuft sich maximal auf <b>(i) 50.000</b> Euro pro Zeichnungsantrag oder, wenn dieser Betrag höher ausfällt, auf <b>(ii) 5 %</b> des Nettoinventarwerts pro Anteil, multipliziert mit der Anzahl der gezeichneten Anteile.
<b>Rücknahmeabschlag, gilt nur für den Primärmarkt:</b>	Der Abschlag beläuft sich maximal auf <b>(i) 50.000</b> Euro pro Rücknahmeantrag oder, wenn dieser Betrag höher ist, <b>(ii) 5 %</b> des Nettoinventarwerts pro Anteil, multipliziert mit der Anzahl der zurückgegebenen Anteile.
Dabei handelt es sich auf dem Primärmarkt um den Höchstbetrag, der von Ihrer Investition vor der Anlage oder vor der Auszahlung Ihrer Rendite abgezogen wird. In manchen Fällen zahlt der Anleger weniger. Der Anleger kann den genauen Betrag der Ausgabeauf- und Rücknahmeabschläge bei seinem Finanzberater oder bei seiner Vertriebsstelle erfragen. <b>Bei Anlagen in börsennotierten Fonds werden keine Ausgabeauf- und Rücknahmeabschläge berechnet. Es können jedoch weitere Kosten wie z. B. Maklergebühren anfallen.</b>	
Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden	
<b>Laufende Kosten:</b>	0,20%
Dieser Prozentsatz wird auf der Grundlage der Kosten für das im Oktober 2013 endende Geschäftsjahr (ggf. inkl. aller Steuern und Abgaben) berechnet und kann sich von Jahr zu Jahr ändern. Er enthält weder an die Wertentwicklung gebundene Kosten noch Transaktionskosten mit Ausnahme von Ausgabeauf- und/oder Rücknahmeabschlägen, die der Fonds beim Kauf oder Verkauf von Anteilen eines anderen Investmentfonds gezahlt hat.	
Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat	
<b>An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren:</b>	-

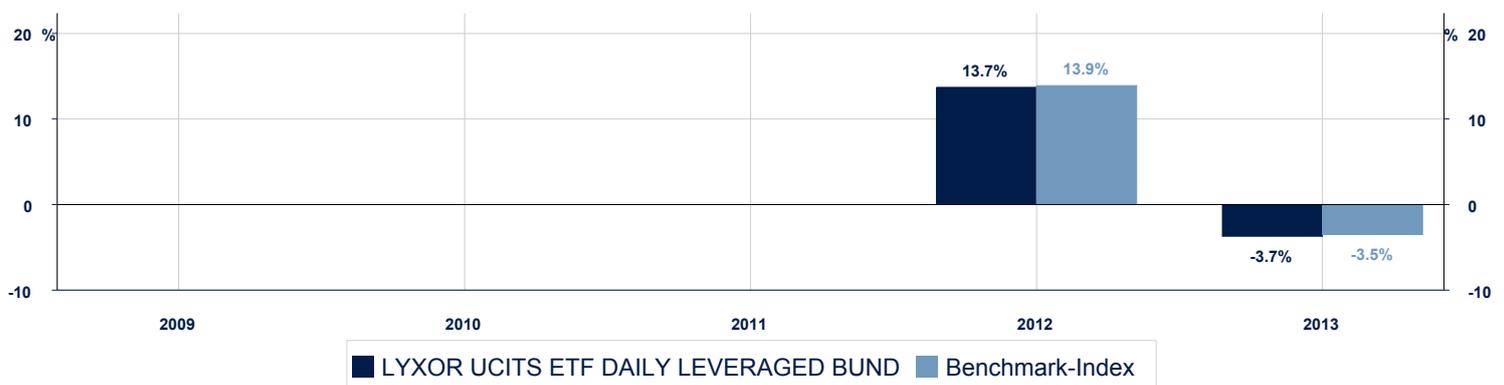
**Wertentwicklung in der Vergangenheit**

Die früheren Wertentwicklungen stellen keinen zuverlässigen Indikator für die zukünftigen Wertentwicklungen dar.

Die Wertentwicklung ist in Euro (EUR) angegeben, ohne jegliche vom Fonds getragene Kosten.

Der Fonds wurde am 27. April 2011 aufgelegt.

## JAHRESPERFORMANCE DES LYXOR UCITS ETF DAILY LEVERAGED BUND (in %)

**Praktische Informationen**

- **Verwahrstelle:** Société Générale
- **Besteuerung:** Das Steuerrecht des Mitgliedsstaats, in dem der Fonds ansässig ist, kann sich auf die Anleger auswirken.
- **Zusätzliche Informationen:** Der Nettoinventarwert und sonstige Informationen über die Anteilsklassen können, falls verfügbar, unter [www.lyxoretf.com](http://www.lyxoretf.com) abgerufen werden.

Der Verkaufsprospekt des Fonds sowie der letzte Jahres- und Halbjahresbericht sind in französischer und englischer Sprache erhältlich und können kostenlos bei der Gesellschaft LIAM unter folgender Adresse angefordert werden: 17, Cours Valmy, Tour Société Générale 92800 Puteaux.

LIAM kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Fondsprospekts vereinbar ist.

Der Prospekt und die Periodenberichte werden für die gesamte Gesellschaft erstellt. Die Vermögenswerte und Verbindlichkeiten der Teilfonds der Gesellschaft sind nach geltendem Recht getrennt. Die Regeln für die Umschichtung zwischen Teilfonds sind gegebenenfalls im Prospekt dargelegt.

LIAM und der Fonds sind in Frankreich zugelassen und werden von der AMF kontrolliert.

Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom 12. Februar 2014.