DATOS FUNDAMENTALES PARA EL INVERSOR

El presente documento recoge los datos fundamentales sobre este fondo que el inversor debe conocer. No se trata de material de promoción comercial. La ley exige que se facilite esta información para ayudarle a comprender la naturaleza del fondo y los riesgos que comporta invertir en él. Es aconsejable que lea el documento para poder tomar una decisión fundada sobre la conveniencia o no de invertir en él.

ASSET MANAGEMENT BY LYXOR
SOCIETE GENERALE GROUP

Lyxor Bund Daily (-2x) Inverse UCITS ETF - Acc (en lo sucesivo, el "Fondo")

ISIN: FR0010869578 – Subfondo de la sociedad de inversión MULTI UNITS FRANCE (en lo sucesivo, la "Sociedad") domiciliada en Francia.
Gestionado por Lyxor International Asset Management S.A.S. (en lo sucesivo, "LIAM")

Objetivos y política de inversión

El Fondo es un OICVM indexado de gestión pasiva.
El objetivo de gestión del Fondo es exponerse inversamente, con un apalancamiento diario de 2 veces, a la rentabilidad diaria del mercado de instrumentos de deuda soberana alemán con vencimientos residuales comprendidos entre 8,5 y 10,5 años, con el contrato de futuros "Euro-Bund" como indicador representativo, replicando la evolución, tanto al alza como a la baja, del índice Solactive Bund Daily (-2x) Inverse (en lo sucesivo, el "Índice de referencia"), denominado en euros (EUR) y que representa una estrategia de venta con un apalancamiento de 2 en el mercado de instrumentos de deuda soberana alemana, al tiempo que se minimiza todo lo posible la desviación (en lo sucesivo, "tracking error") entre las rentabilidades del Fondo y las del Índice de referencia.
El nivel previsto de desviación en condiciones de mercado normales está indicado en el folleto del Fondo.
En un periodo de un día hábil, toda apreciación del valor del contrato de futuros "Euro-Bund" conllevará la depreciación ampliada del valor liquidativo del fondo, por lo que los inversores no se beneficiarán de la apreciación del valor del contrato de futuros "Euro-Bund". En cambio, en un periodo superior a un día hábil, debido al restablecimiento diario del apalancamiento efectuado en el Índice de referencia, la rentabilidad del Fondo no será igual al doble de la rentabilidad inversa del contrato de futuros "Euro-Bund" y podrá incluso seguir una evolución en el mismo sentido (y no en sentido inverso).
El coste de renovación ("roll") de los contratos a plazo tipo "futuros" utilizados en la metodología del Índice de referencia podrá incidir negativamente de forma gradual en la diferencia entre la rentabilidad del Fondo y la rentabilidad bruta las posiciones cortas sobre los subyacentes de dichos contratos de futuros, y de forma significativa especialmente en caso de inversión a largo plazo en las acciones del Fondo.
El sitio web de Solactive (www.solactive.com) contiene información más detallada sobre los índices de Solactive.
El Fondo pretende alcanzar su objetivo por medio de una replicación indirecta, es decir, formalizando uno o varios contratos de permuta a plazo negociados en mercados extrabursátiles (OTC) (futuros financieros, inversiones financieras temporales). El Fondo podrá invertir en una cartera diversificada de títulos de deuda de la zona euro, cuya rentabilidad se permutará por la del Índice de referencia por medio de inversiones financieras temporales.
Puede consultar la composición actualizada de las participaciones del Fondo en la web www.lyxoretf.com.
Asimismo, el valor liquidativo indicativo se publica en las páginas del Fondo en Reuters y Bloomberg, y puede que también se mencione en los sitios web de las bolsas en las que cotice el Fondo.

La moneda de la acción es el euro (EUR).

- **Instrumentos financieros en los que se invierte:** títulos de deuda de la zona euro, inversiones financieras temporales
- **Período de inversión recomendado:** dado que se trata de un producto de arbitraje, este Fondo podría no ser adecuado para los inversores que deseen invertir a medio o largo plazo.
- **Política de dividendos:** los importes que se deben distribuir se capitalizarán en su totalidad.
- **Valor liquidativo:** se calcula diariamente siempre que las bolsas hayan abierto a negociación y puedan cubrirse las órdenes.
- **Reembolsos:** los inversores podrán obtener el reembolso de sus acciones en el mercado primario todos los días de valoración antes de las 17:00, hora de Europa/París, y vender sus acciones en el mercado secundario en cualquier momento dentro del horario de negociación de las plazas de cotización del Fondo.

Perfil de riesgo y remuneración



La categoría riesgo-remuneración que se muestra más arriba está basada en la rentabilidad histórica de los activos incluidos en el Fondo, en la rentabilidad de su índice de referencia o en la rentabilidad simulada de una cartera modelo. Por lo tanto, es posible que la estimación del riesgo no constituya un indicador fiable del riesgo futuro y esté sujeta a variación a lo largo del tiempo. La asignación a la categoría más baja no significa que la inversión esté libre de riesgo. Como consecuencia de su exposición al Índice de referencia, el Fondo ha sido clasificado dentro de la categoría 4. La categoría 4 indica que, en condiciones de mercado normales, es posible sufrir una pérdida moderada de capital; el valor de su inversión podría fluctuar diariamente de forma moderada y lenta, tanto al alza como a la baja.

Principales riesgos para el OICVM no cubiertos por el indicador anterior que podrían llevar a un descenso del valor liquidativo del Fondo y sobre los que el Fondo está autorizado a informar en el presente documento (para más información sobre los riesgos, consulte la sección de Perfil de Riesgo del folleto):

- **Riesgo de contraparte:** El Fondo está expuesto al riesgo de insolvencia o a cualquier otro tipo de incumplimiento de las contrapartes con las que haya formalizado acuerdos u operaciones, especialmente cuando se trate de instrumentos financieros a plazo OTC o de enajenación temporal de títulos. Dicho evento podría conllevar un descenso considerable del valor liquidativo del Fondo. Conforme a la normativa aplicable al Fondo, este riesgo no puede superar el 10 % del total de los activos del Fondo para una contraparte determinada.
- **Riesgo vinculado a la utilización de instrumentos derivados:** El Fondo puede utilizar contratos financieros que conlleven riesgos diferentes, tales como los riesgos vinculados al apalancamiento, los riesgos vinculados a una volatilidad elevada, el riesgo de valoración o el riesgo de liquidez.
- **Riesgo de crédito:** el Fondo está expuesto directa o indirectamente al riesgo de quiebra o a cualquier otro tipo de circunstancia que pueda repercutir sobre la solvencia de uno o varios emisores de títulos de deuda. La materialización de este riesgo o de estas circunstancias podrá conllevar una disminución del valor liquidativo del Fondo.

Gastos

Los gastos que usted soporta están destinados a sufragar los costes de gestión del Fondo, incluidos los de comercialización y distribución. Estos gastos reducen el potencial de crecimiento de su inversión. Si desea más información sobre los gastos, consulte la sección de gastos del folleto del Fondo que se encuentra disponible en **www.lyxoretf.com**.

Gastos no recurrentes percibidos con anterioridad o con posterioridad a la inversión	
Gastos de entrada:	**No aplicable a los inversores en el mercado secundario*.**
Gastos de salida:	**No aplicable a los inversores en el mercado secundario*.**

El porcentaje indicado es el máximo que puede detraerse de su capital antes de proceder a la inversión y antes de que se abone el producto de su inversión.
***Mercado secundario**: puesto que el Fondo es un ETF, los inversores que no sean participantes autorizados, por lo general, solamente podrán comprar o vender las acciones del Fondo en el mercado secundario. En el mercado secundario, los inversores pueden pagar comisiones de corretaje y/o costes de transacción vinculados a las operaciones que realicen en la bolsa. Estas comisiones de corretaje y/o costes de transacción no las cobra el Fondo o la Sociedad gestora, sino que deben abonarse al propio intermediario del inversor. Además, los inversores también podrán tener que abonar los costes de la horquilla de precios de compra y venta, lo que significa que los precios a los que las acciones pueden comprarse y venderse serán diferentes.
Mercado primario: los participantes autorizados que operen directamente con el Fondo pagarán costes de transacción del mercado primario del Fondo, tal y como se describen en la Sección 4 del folleto.

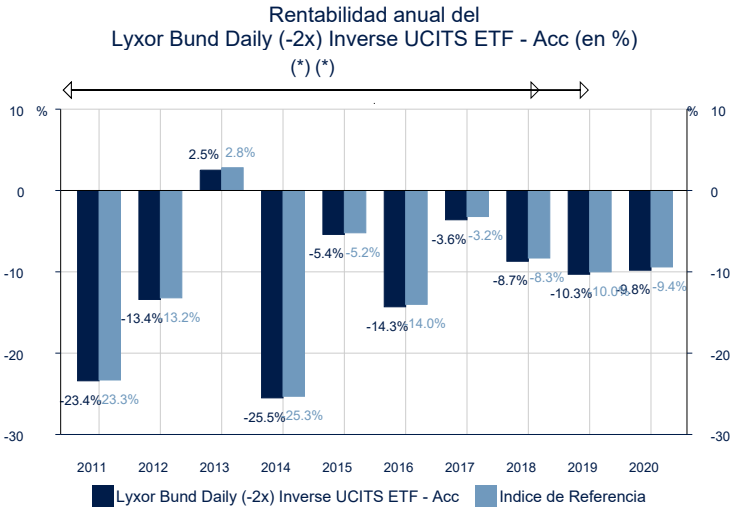
Para obtener más información, consulte el folleto del Fondo.

Gastos detraídos del fondo a lo largo de un año.	
Gastos corrientes:	0,20 %.

Este porcentaje se calculará en función de los gastos realizados en el ejercicio cerrado en octubre de 2020 (impuestos incluidos, si procede) y podrá variar de un año a otro. No incluirá ni las comisiones de rentabilidad ni los costes de transacción, excepto en el caso de los gastos de entrada y/o salida abonados por el Fondo al comprar o vender participaciones de otro organismo de gestión colectiva.

Gastos detraídos del fondo en determinadas condiciones específicas	
Comisión de rentabilidad:	No aplicable.

Rentabilidad histórica



La rentabilidad histórica no es un indicador fiable de la rentabilidad futura. La rentabilidad se indica en euros (EUR) y libre de todas las comisiones que deba sufragar el Fondo. El Fondo se constituyó el 9 de abril de 2010.
Cuando el Índice de referencia está expresado en una divisa distinta a la del Fondo, la rentabilidad del Índice de referencia se convierte primero a la divisa del Fondo para una mayor claridad y una mejor comparación. Para ello, se aplica a diario una operación de cambio (a las 17:00 del día en cuestión, siguiendo los tipos del WM Reuters) al valor del Índice de referencia.

(*) Hasta el 20/06/2019, el Índice de referencia del Fondo era el SGI Daily Double Short Bund
(*) Hasta el 06/09/2018, la rentabilidad del Fondo indicada corresponde a la del fondo de inversión LYXOR BUND DAILY (-2x) INVERSE UCITS ETF (el Fondo absorbido). Este último fue absorbido por el Fondo el 06/09/2018.

Información práctica

- **Depositario:** Société Générale.

Tiene a su disposición, en francés o en inglés y de forma gratuita, otra información práctica sobre el Fondo, así como el folleto más reciente, los últimos informes anuales y los documentos semestrales en el servicio de atención al cliente de la gestora, en la siguiente dirección: 17, Cours Valmy, Tours Société Générale 92800 Puteaux (FRANCIA).
El Fondo es un subfondo de SICAV MULTI UNITS FRANCE. De este modo, el folleto, los informes anuales y los documentos semestrales se refieren al conjunto de la SICAV. Los activos y pasivos de los diferentes subfondos de la SICAV están segregados por la ley aplicable (es decir, que los activos del Fondo no pueden utilizarse para liquidar los pasivos de otros subfondos de la SICAV). Las reglas de conversión de acciones entre subfondos se detallan (en su caso) en el folleto de la SICAV.

- **Información adicional:** el valor liquidativo y otra información sobre las clases de acciones (en su caso) están disponibles en **www.lyxoretf.com**.

La información sobre los creadores de mercado, las bolsas y las modalidades de cotización están disponibles en la página dedicada al Fondo en la web **www.lyxoretf.com**. La sociedad rectora publica el valor liquidativo indicativo en tiempo real durante las horas de cotización.

- **Fiscalidad:** la legislación fiscal aplicable en el Estado miembro en que el Fondo esté domiciliado puede afectar a los inversores. Le recomendamos que le pida información sobre este tema a su asesor habitual.

Lyxor International Asset Management únicamente incurrirá en responsabilidad por las declaraciones contenidas en el presente documento que resulten engañosas, inexactas o incoherentes frente a las correspondientes partes del folleto del Fondo.
Los detalles sobre la política de remuneración actualizada de la gestora están disponibles en **www.lyxor.com** o de forma gratuita y previa solicitud escrita a la gestora. Esta política describe sobre todo los métodos de cálculo de las remuneraciones y beneficios de determinadas categorías de empleados, los órganos responsables de su atribución y la composición del Comité de remuneración.

Este Fondo está autorizado en Francia y está regulado por la Autorité des marchés financiers (autoridad francesa de los mercados financieros). La gestora Lyxor International Asset Management está autorizado en Francia y está regulado por la Autorité des marchés financiers (autoridad francesa de los mercados financieros).

Los presentes datos fundamentales para el inversor son exactos y están actualizados a 19 febrero 2021.