

El presente documento recoge los datos fundamentales sobre este fondo que el inversor debe conocer. No se trata de material de promoción comercial. La ley exige que se facilite esta información para ayudarle a comprender la naturaleza del fondo y los riesgos que comporta invertir en él. Es aconsejable que lea el documento para poder tomar una decisión fundada sobre la conveniencia o no de invertir en él.

Lyxor Bund Daily (-2x) Inverse UCITS ETF - Acc (en lo sucesivo, el "Fondo")

ISIN: FR0010869578 – Subfondo de la sociedad de inversión MULTI UNITS FRANCE (en lo sucesivo, la "Sociedad") domiciliada en Francia.

Gestionado por Lyxor International Asset Management S.A.S. (en lo sucesivo, "LIAM")

Objetivos y política de inversión

El objetivo de gestión del Fondo es exponerse inversamente con un apalancamiento diario de 2 veces a la rentabilidad diaria del mercado de instrumentos de deuda soberana alemana con vencimientos comprendidos entre 8,5 y 10,5 años, con el contrato de futuros "Euro-Bund" como indicador representativo, replicando la evolución, tanto al alza como a la baja, del índice Solactive Bund Daily (-2x) Inverse (en lo sucesivo, el "**Índice de referencia**"), denominado en euros (EUR) y que representa una estrategia de venta con un apalancamiento de 2 en el mercado de instrumentos de deuda soberana alemana, al tiempo que se minimiza todo lo posible la desviación ("**tracking error**") entre las rentabilidades del Fondo y las del Índice de referencia.

El nivel previsto de desviación en condiciones de mercado normales está indicado en el folleto del Fondo.

El Fondo es un fondo de gestión pasiva.

En un periodo de un día hábil, toda apreciación del valor del contrato de futuros "Euro-Bund" conllevará la depreciación ampliada del valor liquidativo del Fondo, por lo que los inversores no se beneficiarán de la apreciación del valor del contrato de futuros "Euro-Bund". En cambio, en un periodo superior a un día hábil, debido al restablecimiento diario del apalancamiento efectuado en el Índice de referencia, la rentabilidad del Fondo no será igual al doble de la rentabilidad inversa del contrato de futuros "Euro-Bund" e incluso podrá seguir una evolución en el mismo sentido (no inverso).

El coste de renovación ("**roll**") de los contratos a plazo tipo "futuros" utilizados en la metodología del Índice de referencia podrá incidir negativamente de forma gradual en la diferencia entre la rentabilidad del Fondo y la rentabilidad bruta las posiciones cortas sobre los subyacentes de dichos futuros, y de forma significativa especialmente en caso de inversión a largo plazo en las acciones del Fondo.

El sitio web de Solactive (www.solactive.com) contiene información más detallada sobre los índices Solactive.

El Fondo pretende alcanzar su objetivo por medio de una replicación indirecta, es decir, formalizando uno o varios contratos de permuta en mercados extrabursátiles (OTC) (futuros financieros).

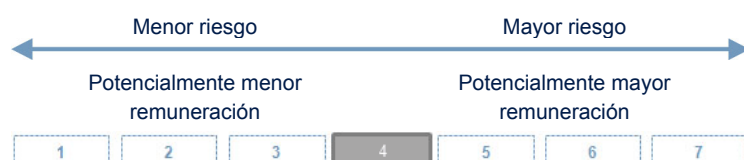
El Fondo podrá invertir en una cartera diversificada de títulos de deuda internacionales, cuya rentabilidad se permutará por la del índice de referencia por medio de futuros. La composición actualizada de la cartera de valores mantenida por el Fondo puede consultarse en la web www.lyxoretf.com.

Asimismo, el valor liquidativo indicativo se publica en las páginas del Fondo en Reuters y Bloomberg, y puede que también se mencione en los sitios web de las bolsas en las que cotice el Fondo.

La moneda de la acción es el euro (EUR).

- **Instrumentos financieros en los que se invierte:** instrumentos financieros a plazo, títulos de deuda internacionales.
- **Periodo de inversión recomendado:** dado que se trata de un producto de arbitraje, este Fondo podría no ser adecuado para los inversores que deseen invertir a medio o largo plazo.
- **Política de dividendos:** los importes que se deben distribuir se capitalizarán en su totalidad.
- **Valor liquidativo:** se calcula diariamente siempre que las bolsas hayan abierto a negociación y puedan cubrirse las órdenes.
- **Reembolsos:** los inversores podrán obtener el reembolso de sus acciones en el mercado primario todos los días de valoración antes de las 17:00 CET y vender sus acciones en el mercado secundario en cualquier momento dentro del horario de negociación de las plazas de cotización del Fondo.

Perfil de riesgo y remuneración



La categoría riesgo-remuneración que se muestra más arriba está basada en la rentabilidad histórica de los activos incluidos en el Fondo, en la rentabilidad de su índice de referencia o en la rentabilidad simulada de una cartera modelo. Por lo tanto, es posible que la estimación del riesgo no constituya un indicador fiable del riesgo futuro y esté sujeta a variación a lo largo del tiempo. La asignación a la categoría más baja no significa que la inversión esté libre de riesgo. Como consecuencia de su exposición al Índice de referencia, el Fondo ha sido clasificado dentro de la categoría 4. La categoría 4 indica que, en condiciones de mercado normales, es posible sufrir una pérdida moderada de capital; el valor de su inversión podría fluctuar diariamente de forma moderada y lenta, tanto al alza como a la baja.

Principales riesgos para el OICVM no cubiertos por el indicador anterior que podrían llevar a un descenso del valor liquidativo del Fondo y sobre los que el Fondo está autorizado a informar en el presente documento (para más información sobre los riesgos, consulte la sección de Perfil de Riesgo del folleto):

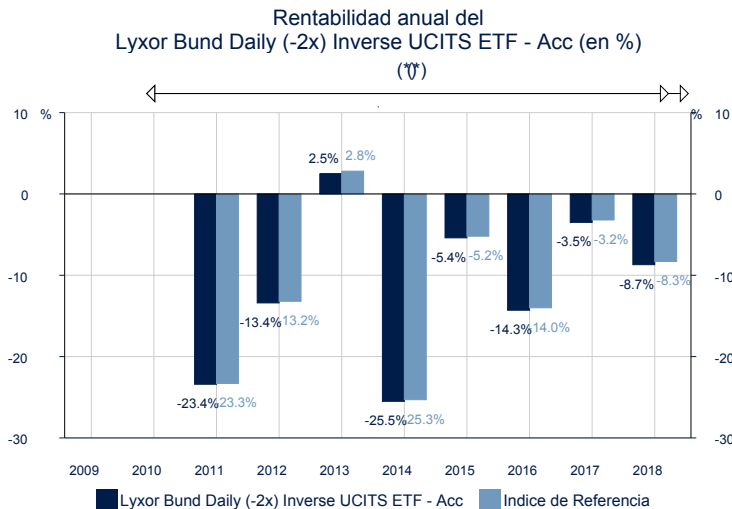
- **Riesgo de contraparte:** El Fondo está expuesto al riesgo de insolvencia o a cualquier otro tipo de incumplimiento de las contrapartes con las que haya formalizado acuerdos u operaciones, especialmente cuando se trate de instrumentos financieros a plazo OTC o de enajenación temporal de títulos. Dicho evento podría conllevar un descenso considerable del valor liquidativo del Fondo. Conforme a la normativa aplicable al Fondo, este riesgo no puede superar el 10 % del total de los activos del Fondo para una contraparte determinada.
- **Riesgo vinculado a la utilización de instrumentos derivados:** El Fondo puede utilizar contratos financieros que conlleven riesgos diferentes, tales como los riesgos vinculados al apalancamiento, los riesgos vinculados a una volatilidad elevada, el riesgo de valoración o el riesgo de liquidez.
- **Riesgo de crédito:** el Fondo está expuesto directa o indirectamente al riesgo de quiebra o a cualquier otro tipo de circunstancia que pueda repercutir sobre la solvencia de uno o varios emisores de títulos de deuda. La materialización de este riesgo o de estas circunstancias podrá conllevar una disminución del valor liquidativo del Fondo.

Gastos

Los gastos que usted soporta están destinados a sufragar los costes de gestión del Fondo, incluidos los de comercialización y distribución. Estos gastos reducen el potencial de crecimiento de su inversión. Si desea más información sobre los gastos, consulte la sección de gastos del folleto del Fondo que se encuentra disponible en www.lyxoretf.com.

Gastos no recurrentes percibidos con anterioridad o con posterioridad a la inversión	
Gastos de entrada aplicables únicamente en el mercado primario:	Como máximo, el superior entre (i) 50.000 euros por solicitud de suscripción y el (ii) 5 % del valor del patrimonio neto por acción multiplicado por el número de acciones suscritas.
Gastos de salida aplicables únicamente en el mercado primario:	Como máximo, el superior entre (i) 50.000 euros por solicitud de reembolso y el (ii) 5 % del valor del patrimonio neto por acción multiplicado por el número de acciones reembolsadas.
En el mercado primario, este es el máximo que puede detraerse de su capital antes de proceder a la inversión y antes de abonar el producto de la inversión. Es posible que el inversor abone menos en determinados casos. Los inversores pueden solicitar a su asesor financiero o a su distribuidor la información acerca de los gastos efectivos de entrada y de salida. No se aplicarán gastos de entrada ni de salida en las inversiones por medio de las bolsas donde cotece el Fondo, aunque es posible que sí sean aplicables otras comisiones, como la de corretaje.	
Gastos detraídos del fondo a lo largo de un año.	
Gastos corrientes:	0,20 %.
Este porcentaje se calculará en función de los gastos realizados en el ejercicio cerrado en octubre de 2018 (impuestos incluidos, si procede) y podrá variar de un año a otro. No incluirá ni las comisiones de rentabilidad ni los costes de transacción, excepto en el caso de los gastos de entrada y/o salida abonados por el Fondo al comprar o vender participaciones de otro organismo de gestión colectiva.	
Gastos detraídos del fondo en determinadas condiciones específicas	
Comisión de rentabilidad:	No aplicable.

Rentabilidad histórica



La rentabilidad histórica no es un indicador fiable de la rentabilidad futura. La rentabilidad se indica en euros (EUR) y libre de todas las comisiones que deba sufragar el Fondo. El Fondo se constituyó el 9 de abril de 2010. Cuando el Índice de referencia está expresado en una divisa distinta a la del Fondo, la rentabilidad del Índice de referencia se convierte primero a la divisa del Fondo para una mayor claridad y una mejor comparación. Para ello, se aplica a diario una operación de cambio (a las 17:00 del día en cuestión, siguiendo los tipos del WM Reuters) al valor del Índice de referencia.

(*) Hasta el 06/09/2018, las rentabilidades del Fondo que se indican corresponden a las del fondo de inversión LYXOR BUND DAILY (-2x) INVERSE UCITS ETF (el Fondo absorbido). Este último fue absorbido por el Fondo el 06/09/2018.

(*) Hasta el 20/06/2019, el Índice de referencia del Fondo era el SGI Daily Double Short Bund

Información práctica

■ Depositario: Société Générale.

Tiene a su disposición, en francés o en inglés y de forma gratuita, otra información práctica sobre el Fondo, así como el folleto más reciente, los últimos informes anuales y los documentos semestrales en el servicio de atención al cliente de la gestora, en la siguiente dirección: 17, Cours Valmy, Tours Société Générale 92800 Puteaux (FRANCIA).

El Fondo es un subfondo de SICAV MULTI UNITS FRANCE. De este modo, el folleto, los informes anuales y los documentos semestrales se refieren al conjunto de la SICAV. Los activos y pasivos de los diferentes subfondos de la SICAV están segregados por la ley aplicable (es decir, que los activos del Fondo no pueden utilizarse para liquidar los pasivos de otros subfondos de la SICAV). Las reglas de conversión de acciones entre subfondos se detallan (en su caso) en el folleto de la SICAV.

■ Información adicional: el valor liquidativo y otra información sobre las clases de acciones (en su caso) están disponibles en www.lyxoretf.com.

La información sobre los creadores de mercado, las bolsas y las modalidades de cotización están disponibles en la página dedicada al Fondo en la web www.lyxoretf.com. La sociedad rectora publica el valor liquidativo indicativo en tiempo real durante las horas de cotización.

■ Fiscalidad: la legislación fiscal aplicable en el Estado miembro en que el Fondo esté domiciliado puede afectar a los inversores. Le recomendamos que le pida información sobre este tema a su asesor habitual.

Lyxor International Asset Management únicamente incurrirá en responsabilidad por las declaraciones contenidas en el presente documento que resulten engañosas, inexactas o incoherentes frente a las correspondientes partes del folleto del Fondo.

Los detalles sobre la política de remuneración actualizada de la gestora están disponibles en www.lyxor.com o de forma gratuita y previa solicitud escrita a la gestora. Esta política describe sobre todo los métodos de cálculo de las remuneraciones y beneficios de determinadas categorías de empleados, los órganos responsables de su atribución y la composición del Comité de remuneración.

Este Fondo está autorizado en Francia y está regulado por la Autorité des marchés financiers (autoridad francesa de los mercados financieros). La gestora Lyxor International Asset Management está autorizada en Francia y está regulado por la Autorité des marchés financiers (autoridad francesa de los mercados financieros).

Los presentes datos fundamentales para el inversor son exactos y están actualizados a 21 junio 2019.