

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare l'investitore a capire la natura di questo fondo e i rischi ad esso connessi. Si raccomanda di prenderne visione, in modo da operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

## Lyxor FTSE MIB Daily (-1x) Inverse (Bear) UCITS ETF - Acc (il "Fondo")

ISIN: FR0010446146 - Comparto della società d'investimento MULTI UNITS FRANCE (la "Società") domiciliata in Francia.

Gestito da Lyxor International Asset Management S.A.S. ("LIAM")

### Obiettivi e politica di investimento

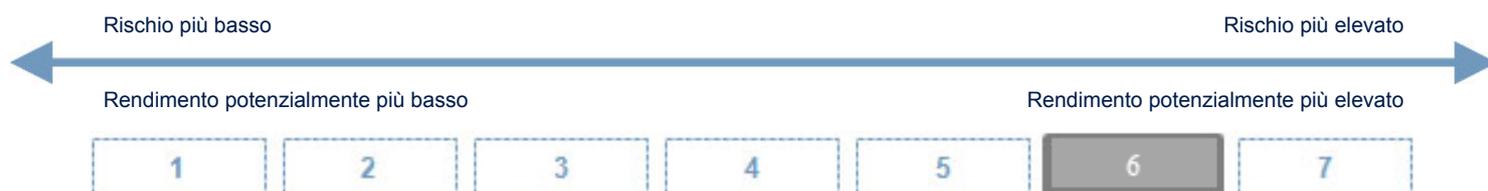
L'obiettivo di gestione del Comparto consiste nell'esposizione inversa, sia al rialzo che al ribasso, al mercato azionario italiano, replicando l'indice di strategia FTSE MIB Daily Short Strategy RT Gross TR (l'"Indice di Riferimento"), denominato in euro (EUR), rappresentativo di una strategia di vendita allo scoperto (ossia con un effetto leva quotidiano di 1x) sull'indice dividendi reinvestiti FTSE MIB® (l'"Indice Primario"), che misura l'andamento dei 40 principali titoli quotati su Borsa Italiana.

Inoltre, il valore patrimoniale netto indicativo è pubblicato sulle pagine Reuters e Bloomberg del Fondo e potrebbe essere indicato anche sulle pagine web delle borse valori in cui il Fondo è quotato.

La valuta delle quote è l'euro (EUR).

- **Strumenti finanziari in cui investe il Fondo:** strumenti finanziari a termine, prodotti finanziari derivati, azioni internazionali, OICVM, altri prodotti finanziari.
- **Periodo d'investimento consigliato:** trattandosi di un prodotto di arbitraggio, questo Comparto potrebbe non essere adatto agli investitori che desiderano effettuare un investimento a medio o lungo termine.
- **Politica dei dividendi:** gli importi del Fondo disponibili per la distribuzione saranno distribuiti ai titolari delle quote e/o capitalizzati.
- **Valore patrimoniale netto:** calcolato giornalmente, a condizione che le borse valori di pertinenza siano aperte per la negoziazione e sia possibile eseguire gli ordini.
- **Rimborsi:** gli investitori possono riacquistare le loro azioni sul mercato primario tutti i giorni di valorizzazione entro le 17.00 CET e vendere le loro azioni sul mercato secondario in qualsiasi momento nelle ore di apertura delle piazze di quotazione del Fondo.

### Profilo di rischio e di rendimento



La categoria di rischio/rendimento sopra indicata si basa sulla performance storica degli attivi detenuti nel Fondo, su quella del suo indice di riferimento o sulla performance simulata di un modello di portafoglio. Pertanto questa stima del rischio può non costituire un indicatore affidabile del rischio futuro ed essere soggetta a variazioni nel tempo. L'appartenenza alla categoria più bassa non garantisce un investimento esente da rischi. A seguito della sua esposizione all'Indice di Riferimento, il Fondo è stato classificato nella categoria 6. La categoria 6 indica la possibilità di subire una perdita significativa del capitale investito in normali condizioni di mercato; il valore dell'investimento potrebbe variare tutti i giorni fortemente e in maniera rapida, sia al rialzo che al ribasso.

Principali rischi non compresi nell'indicatore di cui sopra che potrebbero comportare una diminuzione del valore patrimoniale netto del Fondo e che il Fondo è autorizzato a divulgare nel presente documento (per maggiori dettagli sui rischi, si invita a consultare la sezione Profilo di rischio del prospetto informativo):

- **Rischio di controparte:** il Fondo è esposto al rischio di fallimento, od ogni altro tipo di inadempimento, delle controparti con cui conclude accordi od operazioni. In conformità alla normativa sugli OICVM, questo rischio non può essere superiore al 10% degli attivi complessivi del Fondo per ogni determinata controparte.
- **Rischio legato all'utilizzo di strumenti finanziari a termine:** per raggiungere il suo obiettivo di investimento, il Fondo ricorre a strumenti finanziari a termine negoziati over-the-counter che gli consentono di raggiungere la performance dell'Indice di Riferimento. Tali strumenti finanziari a termine possono essere esposti a diversi tipi di rischi quali modifiche legislative e/o normative, compreso a livello fiscale.

## Spese

Le spese corrisposte dagli investitori vengono utilizzate per coprire i costi di gestione del Fondo, inclusi i costi legati alla commercializzazione e alla distribuzione. Tali spese riducono la crescita potenziale dell'investimento.

Per ulteriori informazioni in merito alle spese, si prega di consultare l'apposita sezione Spese del prospetto informativo del Fondo, disponibile all'indirizzo [www.lyxoretf.com](http://www.lyxoretf.com).

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Spese di sottoscrizione applicabili solo sul mercato primario:</b>	Al massimo il valore più elevato tra (i) <b>50.000</b> euro per ciascuna richiesta di sottoscrizione e (ii) <b>il 5%</b> del valore patrimoniale netto per azione moltiplicato per il numero di azioni sottoscritte.
<b>Spese di rimborso applicabili solo sul mercato primario:</b>	Al massimo il valore più elevato tra (i) <b>50.000</b> euro per ciascuna richiesta di rimborso e (ii) <b>il 5%</b> del valore patrimoniale netto per azione moltiplicato per il numero di azioni rimborsate.
Sul mercato primario, la percentuale indicata corrisponde all'importo massimo che può essere prelevato dall'impegno di capitale degli investitori prima che esso venga investito o prima che i proventi dell'investimento vengano distribuiti. In alcuni casi l'investitore può versare un importo inferiore. Gli investitori possono informarsi presso i propri consulenti finanziari o distributori in merito alle spese di sottoscrizione e rimborso effettive. <b>Gli investimenti in borse valori in cui il Fondo è quotato non sono soggetti a spese di sottoscrizione/rimborso, ma potrebbero essere soggetti a commissioni di intermediazione.</b>	
Spese prelevate dal Fondo in un anno.	
<b>Spese correnti:</b>	0,60%.
Questa percentuale è calcolata sulla base delle spese relative all'esercizio chiuso a ottobre 2017 (imposte incluse, se previste) e può variare da un anno all'altro. Non comprende né le commissioni di performance né i costi delle transazioni, fatte salve le spese d'entrata e/o d'uscita pagate dal Fondo quando compra o vende quote di un altro organismo di gestione collettiva.	
Spese prelevate dal Fondo a determinate condizioni specifiche	
<b>Commissione legata al rendimento:</b>	assente.

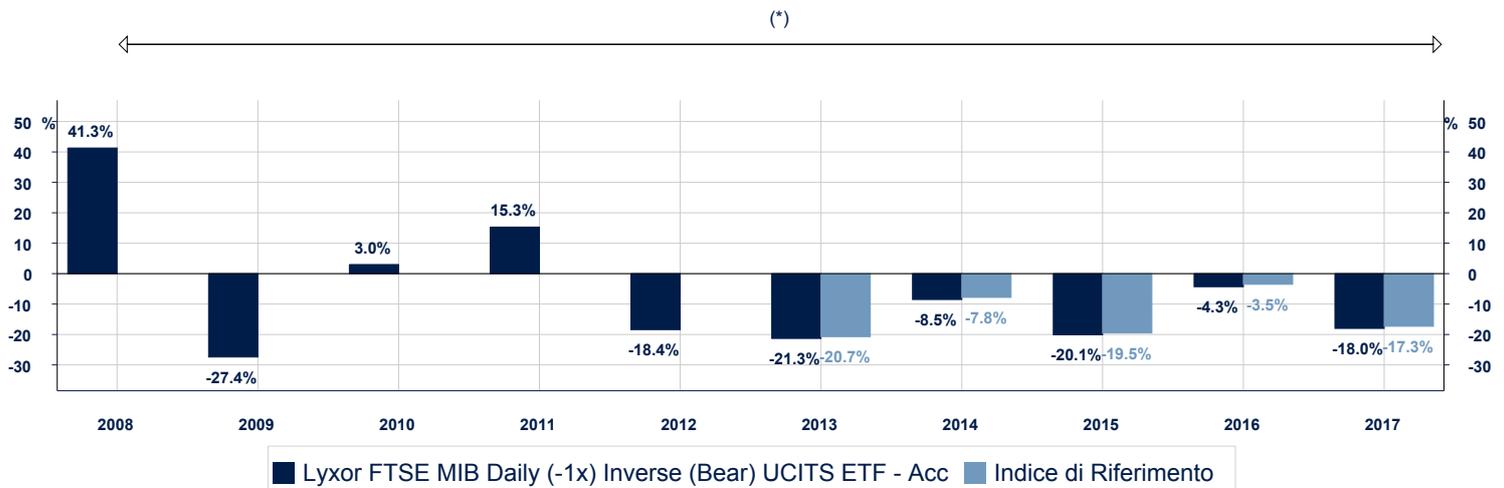
## Risultati ottenuti nel passato

I risultati ottenuti nel passato non costituiscono un'indicazione affidabile dei risultati futuri.

Il risultato è indicato in euro (EUR) e al netto di tutte le spese a carico del Fondo.

Il Fondo è stato creato il 7 giugno 2018.

### PERFORMANCE ANNUALE DI Lyxor FTSE MIB Daily (-1x) Inverse (Bear) UCITS ETF - Acc (in %)



(\*) Fino al 06/09/2018 i risultati del Fondo riportati corrispondono a quelli del fondo comune d'investimento Lyxor FTSE MIB Daily (-1x) Inverse (Bear) UCITS ETF (il "Fondo incorporato"). Quest'ultimo è stato incorporato dal Fondo in data 06/09/2018.

## Informazioni pratiche

- **Depositario:** Société Générale.
- **Regime fiscale:** la legislazione fiscale in vigore nello Stato membro in cui il Fondo è domiciliato può incidere sulla posizione fiscale personale degli investitori.
- **Informazioni supplementari:** il prospetto informativo, il valore patrimoniale netto e altre (eventuali) informazioni sulle categorie di azioni del Fondo sono disponibili all'indirizzo [www.lyxoretf.com](http://www.lyxoretf.com).

I dettagli relativi alla politica di remunerazione sono disponibili all'indirizzo [www.lyxor.com](http://www.lyxor.com).

Il Prospetto, la descrizione della politica sulle remunerazioni, nonché le ultime relazioni annuali e semestrali del Fondo sono disponibili in francese o in inglese, gratuitamente e su richiesta, presso LIAM, Service Clients, 17, Cours Valmy, Tours Société Générale 92800 Puteaux, FRANCIA.

LIAM può essere ritenuta responsabile esclusivamente sulla base delle dichiarazioni contenute nel presente documento che risultano fuorvianti, inesatte o incoerenti rispetto alle corrispondenti parti del prospetto del Fondo.

Il prospetto informativo e i rapporti periodici sono redatti per l'intero Fondo ombrello. Le attività e le passività di ciascun comparto del Fondo ombrello sono separate per legge. Le eventuali norme in materia di conversione di quote tra comparti sono illustrate in dettaglio nel prospetto informativo del Fondo ombrello.

LIAM e il Fondo sono autorizzati in Francia e regolamentati dall'AMF.

Le informazioni chiave per l'investitore qui presentate sono esatte e aggiornate alla data del 6 settembre 2018.